

Master Droit et promotion du patrimoine immobilier

Présentation du référentiel synthétisé de formation

Document mis à jour le 25 mars 2024

MASTER 1 DROIT DU PATRIMOINE – M1 DPPI – 504H

| MODULES | ECTS | Volume horaire | Semestre | |
|---|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| UE1 - Promotion immobilière | 11 | 80H30 | S1 | S2 |
| Introduction à la promotion immobilière | 3 | 21H | 1 | |
| Droit des sociétés de construction | 1,5 | 14H | 1 | |
| Droit des biens approfondi 1 | 2 | 14H | 1 | |
| Droit de la vente immobilière approfondi | 2 | 17H30 | | 2 |
| Droit de l'urbanisme approfondi | 2,5 | 14H | | 2 |
| UE2 - Gestion immobilière | 09 | 63H | S1 | S2 |
| Droit de la copropriété approfondie | 3 | 21H | 1 | |
| Gestion immobilière | 1,5 | 14H | 1 | |
| Droit des baux d'habitation approfondi | 3 | 14H | | 2 |
| Pratique de la copropriété et de la gestion locative | 1,5 | 14H | | 2 |
| UE3 - Management | 06 | 49H | S1 | S2 |
| Techniques et méthodes managériales | 2 | 14H | 1 | |
| Introduction au management | 1 | 10H30 | 1 | |
| Gestion des ressources humaines | 2 | 14H | | 2 |
| Initiation au marketing | 1 | 10H30 | | 2 |
| UE4 - Economie et finance de l'immobilier | 08 | 70H | S1 | S2 |
| Droit bancaire et ingénierie financière | 2 | 14H | 1 | |
| Initiation à la gestion de projets | 1 | 14H | 1 | |
| Droit des sûretés | 2 | 14H | | 2 |
| Comptabilité générale | 1,5 | 14H | | 2 |
| Fiscalité immobilière approfondie | 1,5 | 14H | | 2 |
| UE5 - Pratique et contentieux | 06 | 59H30 | S1 | S2 |
| Garanties et assurances immobilières | 1,5 | 14H | 1 | |
| Règlementation professionnelle | 1 | 10H30 | 1 | |
| Expertise | 1,5 | 14H | | 2 |
| Technique de vente et commercialisation | 1 | 10H30 | | 2 |
| Rédaction d'actes | 1 | 10H30 | | 2 |
| UE6 - Technologie du bâtiment et développement durable | 05 | 52H30 | S1 | S2 |
| Classification des immeubles | 1,5 | 14H | 1 | |
| Pathologie du bâtiment | 1 | 10H30 | 1 | |
| Rénovation énergétique et développement durable | 1,5 | 14H | | 2 |
| Politique du développement durable | 1 | 14H | | 2 |
| UE7 - Outils pratiques et professionnels | 03 | 31H30 | S1 | S2 |
| Pratiques du bâtiment | 1 | 10H30 | 1 | |
| Bases de données juridiques | 1 | 7H | 1 | |
| Anglais appliqué | 1 | 14H | 1 | |

| Modules complémentaires | 12 | 98H | S1 | S2 |
|---|-----------|-------------|-----------|-----------|
| Méthodologie | 1 | 10H30 | 1 | |
| Accueil | | 3H30 | 1 | |
| Accompagnement sur le projet tuteuré et mémoire professionnel | | 70H | 1 | 2 |
| Préparation à la soutenance du projet tuteuré | | 7H | | 2 |
| Mémoire professionnel : dossier écrit | 6 | | | |
| Projet tuteuré : dossier écrit | 5 | | | |
| Soutenance du projet tuteuré | | 7H | | 2 |
| Volumétrie totale du M1 | | 504H | | |

| MODULES | ECTS | Volume horaire | Semestre | |
|---|-----------|----------------|-----------|-----------|
| UE1 - Promotion immobilière | 10 | 49H | S3 | S4 |
| Promotion immobilière approfondie | 4 | 21H | 3 | |
| Prospection foncière | 3 | 14H | 3 | |
| Droit des biens approfondi 2 | 3 | 14H | 3 | |
| UE2 - Gestion immobilière | 9 | 77H | S3 | S4 |
| Droit des baux commerciaux et professionnels approfondi | 3 | 21H | | 4 |
| Droit des régimes matrimoniaux | 2 | 21H | 3 | |
| Droit des successions | 2 | 21H | | 4 |
| Droit des sociétés civiles immobilières | 2 | 14H | | 4 |
| UE3 - Management | 4 | 24H30 | S3 | S4 |
| Management approfondi | 2 | 14H | 3 | |
| Stratégies de promotion et de gestion immobilières | 2 | 10H30 | 3 | |
| UE4 - Economie et finance de l'immobilier | 10 | 49H | S3 | S4 |
| Comptabilité immobilière | 3 | 14H | 3 | |
| Fiscalité et placements immobiliers | 3 | 14H | | 4 |
| Montage de projets immobiliers | 2 | 10H30 | | 4 |
| Etude de rentabilité et de placements immobiliers | 2 | 10H30 | | 4 |
| UE5 - Pratique et contentieux | 6 | 56H | S3 | S4 |
| Droit pénal de la construction | 2 | 21H | 3 | |
| Expertise immobilière approfondie | 1,5 | 14H | 3 | |
| Négociation immobilière | 1,5 | 10H30 | | 4 |
| Contrôle de gestion | 1 | 10H30 | | 4 |
| UE6 - Outils pratiques et professionnels | 3 | 35H | S3 | S4 |
| Informatique appliqué | 1 | 7H | | 3 |
| Anglais | 2 | 14H | | 3 |
| Utilisation des réseaux sociaux | - | 14H | | 4 |
| UE7 - Séminaires | 3 | 28H | S3 | S4 |
| Sociologie du logement | 1 | 7H | 3 | |
| Droit de la construction et politique d'urbanisation | 1 | 10H30 | | 4 |
| Maîtrise d'œuvre et construction de maisons individuelles | 1 | 10H30 | 3 | |
| Modules complémentaires | 15 | 129H30 | S3 | S4 |
| Méthodologie | 1 | 7H | | 4 |
| Accueil | - | 3H30 | 3 | |
| Accompagnement sur le projet tuteuré et mémoire professionnel | - | 63H | 3 | 4 |
| Préparation à la soutenance du projet tuteuré | - | 7H | | 4 |
| Mémoire professionnel : dossier écrit | 8 | - | | |
| Projet tuteuré : dossier écrit | 6 | - | | |
| Soutenance du projet tuteuré | | 7H | | 4 |

| | | | | |
|--------------------------------|---|-------------|---|---|
| Examens écrits et oraux | - | 70H | 3 | 4 |
| Volumétrie totale du M2 | | 448H | | |

Consultation sur le site de France compétences, de la fiche correspondante RNCP34085 :

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/34085/>

MASTER 1 DROIT ET PROMOTION DU PATRIMOINE IMMOBILIER

Manager des patrimoines immobiliers

7ème PROMOTION

CALENDRIER DE 1ERE ANNEE DE FORMATION 2024-2025

Edité le 29/11/2023

| sept-24 | oct-24 | nov-24 | déc-24 | janv-25 | févr-25 | mars-25 | avr-25 | mai-25 | juin-25 | juil-25 | août-25 |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| D 01 | M 01 | V 01 | D 01 | M 01 | S 01 | J 01 | M 01 | V 01 | D 01 | M 01 | V 01 |
| L 02 (S 36) | M 02 | S 02 | L 02 (S 49) | J 02 | D 02 | M 02 | V 02 | L 02 (S 23) | M 02 | S 02 | D 02 |
| M 03 | J 03 | D 03 | M 03 | V 03 | L 03 (S 06) | M 03 (S 10) | J 03 | S 03 | M 03 | D 03 | M 03 |
| M 04 | V 04 | L 04 (S 45) | M 04 | S 04 | M 04 | V 04 | D 04 | M 04 | V 04 | L 04 (S 32) | M 04 |
| J 05 | S 05 | M 05 | J 05 | D 05 | M 05 | M 05 | S 05 | L 05 (S 19) | J 05 | S 05 | M 05 |
| V 06 | D 06 | M 06 | V 06 | L 06 (S 02) | J 06 | J 06 | D 06 | M 06 | V 06 | D 06 | M 06 |
| S 07 | L 07 (S 41) | J 07 | S 07 | M 07 | V 07 | V 07 | L 07 (S 15) | M 07 | S 07 | L 07 (S 28) | J 07 |
| D 08 | M 08 | V 08 | D 08 | M 08 | S 08 | M 08 | M 08 | J 08 | D 08 | M 08 | V 08 |
| L 09 (S 37) | M 09 | S 09 | L 09 (S 50) | J 09 | D 09 | D 09 | M 09 | V 09 | L 09 (S 24) | M 09 | S 09 |
| M 10 | J 10 | D 10 | M 10 | V 10 | L 10 (S 07) | L 10 (S 11) | J 10 | S 10 | M 10 | J 10 | D 10 |
| M 11 | V 11 | L 11 (S 46) | M 11 | S 11 | M 11 | M 11 | V 11 | D 11 | M 11 | V 11 | L 11 (S 33) |
| J 12 | S 12 | M 12 | J 12 | D 12 | M 12 | M 12 | S 12 | L 12 (S 20) | J 12 | S 12 | M 12 |
| V 13 | D 13 | M 13 | V 13 | L 13 (S 03) | J 13 | J 13 | D 13 | M 13 | V 13 | D 13 | M 13 |
| S 14 | L 14 (S 42) | J 14 | S 14 | M 14 | V 14 | V 14 | L 14 (S 16) | M 14 | S 14 | L 14 (S 29) | J 14 |
| D 15 | M 15 | V 15 | D 15 | M 15 | S 15 | S 15 | M 15 | J 15 | D 15 | M 15 | V 15 |
| L 16 (S 38) | M 16 | S 16 | L 16 (S 51) | J 16 | D 16 | D 16 | M 16 | V 16 | L 16 (S 25) | M 16 | S 16 |
| M 17 | J 17 | D 17 | M 17 | V 17 | L 17 (S 08) | L 17 (S 12) | J 17 | S 17 | M 17 | J 17 | D 17 |
| M 18 | V 18 | L 18 (S 47) | M 18 | S 18 | M 18 | M 18 | V 18 | D 18 | M 18 | V 18 | L 18 (S 34) |
| J 19 | S 19 | M 19 | J 19 | D 19 | M 19 | M 19 | S 19 | L 19 (S 21) | J 19 | S 19 | M 19 |
| V 20 | D 20 | M 20 | V 20 | L 20 (S 04) | J 20 | J 20 | D 20 | M 20 | V 20 | D 20 | M 20 |
| S 21 | L 21 (S 43) | J 21 | S 21 | M 21 | V 21 | V 21 | L 21 (S 17) | M 21 | S 21 | L 21 (S 30) | J 21 |
| D 22 | M 22 | V 22 | D 22 | M 22 | S 22 | S 22 | M 22 | J 22 | D 22 | M 22 | V 22 |
| L 23 (S 39) | M 23 | S 23 | L 23 (S 52) | J 23 | D 23 | D 23 | M 23 | V 23 | L 23 (S 26) | M 23 | S 23 |
| M 24 | J 24 | D 24 | M 24 | V 24 | L 24 (S 09) | L 24 (S 13) | J 24 | S 24 | M 24 | J 24 | D 24 |
| M 25 | V 25 | L 25 (S 48) | M 25 | S 25 | M 25 | M 25 | V 25 | D 25 | M 25 | V 25 | L 25 (S 35) |
| J 26 | S 26 | M 26 | J 26 | D 26 | M 26 | M 26 | S 26 | L 26 (S 22) | J 26 | S 26 | M 26 |
| V 27 | D 27 | M 27 | V 27 | L 27 (S 05) | J 27 | J 27 | D 27 | M 27 | V 27 | D 27 | M 27 |
| S 28 | L 28 (S 44) | J 28 | S 28 | M 28 | V 28 | V 28 | L 28 (S 18) | M 28 | S 28 | L 28 (S 31) | J 28 |
| D 29 | M 29 | V 29 | D 29 | M 29 | | | S 29 | M 29 | J 29 | D 29 | M 29 |
| L 30 (S 40) | M 30 | S 30 | L 30 (S 01) | J 30 | | | D 30 | M 30 | V 30 | L 30 (S 27) | M 30 |
| | J 31 | | M 31 | V 31 | | | L 31 (S 14) | S 31 | | J 31 | D 31 |
| 5 jours | 10 jours | 5 jours | 5 jours | 10 jours | 10 jours | 5 jours | 5 jours | 5 jours | 10 jours | 2 jours | |

Semestre 1 : 35 jours soit 245H du 16/09/24 au 24/01/25

Semestre 2 : 37 jours soit 259H du 03/02/25 au 11/07/25

Formation

Entreprise

Jours fériés

Dimanche

72 jours de formation soit 504H

MASTER 2 DROIT ET PROMOTION DU PATRIMOINE IMMOBILIER

Manager des patrimoines immobiliers

7ème PROMOTION

CALENDRIER DE 2EME ANNEE DE FORMATION 2025-2026

MAJ le 22/03/2024

| | sept-25 | oct-25 | nov-25 | déc-25 | janv-26 | févr-26 | mars-26 | avr-26 | mai-26 | juin-26 | juil-26 | août-26 | | | |
|------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|---------|--------|--------|------|
| L 01 | (S 36) | M 01 | S 01 | (S 49) | J 01 | D 01 | (S 06) | D 01 | (S 10) | J 02 | S 02 | (S 23) | M 01 | S 01 | |
| M 02 | | J 02 | D 02 | M 02 | V 02 | L 02 | (S 10) | J 02 | S 02 | M 02 | J 02 | D 02 | M 02 | D 02 | |
| M 03 | | V 03 | L 03 | (S 45) | M 03 | S 03 | M 03 | M 03 | D 03 | M 03 | V 03 | L 03 | (S 32) | L 03 | |
| J 04 | | S 04 | M 04 | J 04 | D 04 | M 04 | M 04 | S 04 | (S 19) | J 04 | S 04 | M 04 | M 04 | M 04 | |
| V 05 | | D 05 | M 05 | V 05 | L 05 | (S 02) | J 05 | J 05 | D 05 | M 05 | V 05 | D 05 | M 05 | M 05 | |
| S 06 | | L 06 | (S 41) | J 06 | S 06 | M 06 | V 06 | V 06 | L 06 | (S 15) | M 06 | S 06 | L 06 | (S 28) | J 06 |
| D 07 | | M 07 | V 07 | D 07 | M 07 | S 07 | S 07 | M 07 | J 07 | D 07 | M 07 | V 07 | V 07 | V 07 | |
| L 08 | (S 37) | M 08 | S 08 | (S 50) | J 08 | D 08 | D 08 | M 08 | V 08 | (S 24) | M 08 | S 08 | M 08 | S 08 | |
| M 09 | | J 09 | D 09 | M 09 | V 09 | L 09 | (S 07) | L 09 | (S 11) | J 09 | S 09 | M 09 | J 09 | D 09 | |
| M 10 | | V 10 | L 10 | (S 46) | M 10 | S 10 | M 10 | M 10 | V 10 | D 10 | M 10 | V 10 | L 10 | (S 33) | |
| J 11 | | S 11 | M 11 | (S 46) | J 11 | D 11 | M 11 | M 11 | S 11 | (S 20) | J 11 | S 11 | M 11 | M 11 | |
| V 12 | | D 12 | M 12 | V 12 | L 12 | (S 03) | J 12 | J 12 | D 12 | M 12 | V 12 | D 12 | M 12 | M 12 | |
| S 13 | | L 13 | (S 42) | J 13 | S 13 | M 13 | V 13 | V 13 | L 13 | (S 16) | M 13 | S 13 | L 13 | (S 29) | J 13 |
| D 14 | | M 14 | V 14 | D 14 | M 14 | S 14 | S 14 | M 14 | J 14 | (S 21) | D 14 | M 14 | (S 29) | V 14 | |
| L 15 | (S 38) | M 15 | S 15 | (S 51) | J 15 | D 15 | D 15 | M 15 | V 15 | L 15 | (S 25) | M 15 | S 15 | (S 34) | |
| M 16 | | J 16 | D 16 | M 16 | V 16 | L 16 | (S 08) | L 16 | (S 12) | J 16 | S 16 | M 16 | J 16 | D 16 | |
| M 17 | | V 17 | L 17 | (S 47) | M 17 | S 17 | M 17 | M 17 | V 17 | D 17 | M 17 | V 17 | L 17 | (S 34) | |
| J 18 | | S 18 | M 18 | (S 47) | J 18 | D 18 | M 18 | M 18 | S 18 | (S 21) | J 18 | S 18 | M 18 | M 18 | |
| V 19 | | D 19 | M 19 | (S 47) | V 19 | L 19 | (S 04) | J 19 | J 19 | D 19 | M 19 | V 19 | D 19 | M 19 | |
| S 20 | | L 20 | (S 43) | J 20 | S 20 | M 20 | V 20 | V 20 | L 20 | (S 17) | M 20 | S 20 | L 20 | (S 30) | J 20 |
| D 21 | | M 21 | V 21 | (S 43) | D 21 | M 21 | S 21 | S 21 | M 21 | (S 17) | J 21 | D 21 | M 21 | V 21 | |
| L 22 | (S 39) | M 22 | S 22 | (S 52) | J 22 | D 22 | D 22 | M 22 | V 22 | (S 26) | M 22 | S 22 | M 22 | S 22 | |
| M 23 | | J 23 | D 23 | (S 52) | M 23 | V 23 | (S 09) | L 23 | (S 13) | J 23 | S 23 | M 23 | J 23 | D 23 | |
| M 24 | | V 24 | L 24 | (S 48) | M 24 | S 24 | M 24 | M 24 | V 24 | D 24 | M 24 | V 24 | L 24 | (S 35) | |
| J 25 | | S 25 | M 25 | (S 48) | J 25 | D 25 | M 25 | M 25 | S 25 | (S 22) | J 25 | S 25 | M 25 | M 25 | |
| V 26 | | D 26 | M 26 | (S 48) | V 26 | L 26 | (S 05) | J 26 | J 26 | D 26 | M 26 | V 26 | D 26 | M 26 | |
| S 27 | | L 27 | (S 44) | J 27 | S 27 | M 27 | V 27 | V 27 | L 27 | (S 18) | M 27 | S 27 | L 27 | (S 31) | J 27 |
| D 28 | | M 28 | V 28 | (S 44) | D 28 | M 28 | S 28 | S 28 | M 28 | J 28 | D 28 | M 28 | V 28 | V 28 | |
| L 29 | (S 40) | M 29 | S 29 | (S 01) | L 29 | (S 01) | J 29 | | D 29 | M 29 | V 29 | L 29 | (S 27) | M 29 | S 29 |
| M 30 | | J 30 | D 30 | (S 01) | M 30 | V 30 | | | L 30 | (S 14) | J 30 | S 30 | M 30 | J 30 | D 30 |
| | | V 31 | | | M 31 | S 31 | | | M 31 | | | D 31 | V 31 | L 31 | |
| | 10 jours | 5 jours | 5 jours | 5 jours | 7 jours | 5 jours | 5 jours | 5 jours | 5 jours | 5 jours | 10 jours | 2 jours | | | |

Semestre 3 : 30 jours soit 210H du 01/09/25 au 09/01/26

Semestre 4 : 34 jours soit 238H du 12/01/26 au 07/07/26

Formation

Entreprise

Jours fériés

Dimanche

64 jours de formation soit 448H